

## Zápis č. : 1 z jednání KV obec Pchery konaného dne : 19.3.2021

Přítomni : Petr Vohradský , Hana Pelikánová , Jindra Choutková

Omluveni : 0

### Program jednání KVOP :

1. Zahájení
2. Navržení zapisovatele
3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva ze dne 16.2.2021
4. Analýza provedených zápisů
5. Kontrola dokumentů : prodloužení smluv na pronájem bytů , vyřazený majetek v rámci Inventur
6. Závěrečná ustanovení KVOP

1. předseda KVOP Petr Vohradský zahájil jednání KVOP v 17:30 hod

2. schválení zapisovatele – člen/ka KVOP Jindra Choutková

Zastupitelstvo obce Pchery bylo řádně svoláno v daném termínu na den konání 16.2.2021 starostkou obce Pchery v souladu se zákonem č.128/2000 Sb. Přítomno bylo 8 zastupitelů z celkového počtu devíti členů zastupitelstva a bylo usnášení schopné.

Starostka obce zahájila zasedání v 18:00 hod.

Zastupitelé schválili :

Zapisovatele a ověřovatele zápisu

Program zasedání

Ve zprávě starostky a místostarostů obce paní starostka opravila na žádost formulaci v zápise :

Opravené znění - bod 17, OZ 26.11.2020

Místostarosta pan Beznoska seznámil občany s činnostmi údržby v obci , úklid sněhu , práce v HZ a jejich dalších pracovních plánech koupě nové techniky , kácení stromů napadené kůrovcem . Informoval občany o svozu odpadu a jeho třídění , parkování v ulicích v den svozu , seznámil s novým parkováním určeným pro Poštu , informoval o vandalismu v obci .

Místostarosta pan Novák informoval občany o proběhlých inventurách , které byly v pořádku.

Předseda osadního výboru dodal, že by bylo dobré dát nějaký recyklát do ulic Smrková, Modřínová, Větrná, U Parku.

KV měl dotazy: k projektu PRIGO , technického vybavení OÚ pro údržbu , propadlému sportovnímu hřišti za školou, opravě střechy Zvonice a jejího vybavení , ke kostelu a jeho stavu , z podnětů občanů obce k vypouštění rybníka a zajištění následné likvidaci zbylých ryb u výpustě , zda se neplánují obnovit zábrany proti sněhu u komunikace Pchery – Švermov , všechny dotazy zastupitelé obce zodpověděli .

V dalších bodech programu po projednání zastupitelé schválili 19 usnesení :

- pronájem části pozemku par.Č. 281/1, k. ú. Pchery o výměře 5 753 m2 za 5 753,-
- pronájem části pozemku par. č. 1012/1, k. ú. Pchery, o výměře 26,5 m2 za 27,- Kč ročně
- koupi vybudované infrastruktury a to: stavbu komunikace - chodníku a parkovacích stání, zelených pasů, systému odvodu a likvidace dešťových vod z komunikace a stavbu veřejného osvětlení na pozemcích parc. Č.. 1064/12, 1064/15, 1064/23, 114/3 a 116/4, k. ú. Pchery, za 1,- Kč
- koupi části pozemku par.č. Č. 177/24, k. ú. Pchery, o výměře 362 m2, druh pozemku: orná půda, za cenu 277,- Kč/m2 od Římskokatolické farnosti Smečno.
- zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého obsahu „Nákup komunální techniky-univerzální nakladač“

- členy výběrové komise k veřejné zakázce malého rozsahu „Nákup komunální techniky-univerzální nakladač“
- dohodu o zániku závazku s panem J. O. a J.K.
- výběrovou komisi k veřejné zakázce malého rozsahu „Dětské hřiště na Theodoru“
- zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu „Projektová dokumentace a inženýrské činnosti pro provádění stavby (DPS) projektu: Obnova dešť'ové kanalizace a rekonstrukce Šachet v ul. Maršála Rybalka Pchery Theodor“
- výběrovou komisi k veřejné zakázce malého rozsahu „Projektová dokumentace a inženýrské Činnosti pro provádění stavby (DPS) projektu: Obnova dešť'ové kanalizace a rekonstrukce šachet v ul. Maršála Rybalka Pchery Theodor“.
- zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu „Projektová dokumentace a inženýrské Činnosti pro provádění stavby (DPS) projektu: Obnova splaškové kanalizace v ul. Maršála Rybalka Pchery Theodor“.
- výběrovou komisi k veřejné zakázce malého rozsahu „Projektová dokumentace a inženýrské Činnosti pro provádění stavby (DPS) projektu: Obnova splaškové kanalizace v ul. Maršála Rybalka Pchery Theodor“
- zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu „Dětské hřiště ve Pcherách“
- výběrovou komisi k veřejné rozsahu „Dětské hřiště ve Pcherách“
- podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj CR z programu Rozvoje venkova
- výsadbu stromů z dotačního titulu 9/2019 NPŽP "Sázíme budoucnost" na pozemku Č. 921/1, k. ú. Pchery, a to včetně udržitelnosti projektu. Výsadba bude realizována spolkem Futura academica z. s. Tento výše uvedený spolek je rovněž žadatelem o dotaci. Výsadba bude provedena v termínu v souladu s danou výzvou, dle předloženého návrhu projektu „Výsadba dřevin v obci Pchery“, který Zastupitelstvo obce Pchery schvaluje společně se souhlasem majitele pozemku s výsadbou
- pověření starostky obce Pchery k uzavírání smluv týkajících se spádovosti Základní Školy Pchery
- 

V dalších bodech programu po projednání zastupitelé neschválili 0 usnesení :

V diskusi vystoupili zastupitelé s dotazy ohledně kácení stromů , dále k informaci zveřejněné na webu k výročí obce na nepřehlednost datace první zmínky o obce., dále informovali o revitalizaci višňovky na Theodoru a dotazovali se na stav napojení občanů na kanalizaci. Dotazy byly zodpovězeny .

Starostka ukončila zasedání v 19:45 hodin.

3. Kontrola návrhů a plnění usnesení, členové KV dokončili kontrolu návrhů usnesení ze dne 16.2.2021 a nezaznamenali žádný nedostatek. Zastupitelé obce Pchery po projednání schválilo návrhy 19 usnesení .

4. Po analýze provedených zápisů a podkladů k jednání z 16.2.2021 , které měla KVOP k dispozici bylo zjištěno následující :

Bod 11) Dohoda o zániku závazku — Fara v diskusi se jedná o smlouvu , v usnesení – závazek , není specifikováno o jaký závazek/ smlouvu se jedná a mezi kým byl tento závazek/ smlouva uzavřen a proč , dále se v informacích používají částky , které není možné zkontrolovat: „, protože oba řekli, že nebudou od obce peníze chtít, pouze projevíli přání, aby byly investovány na konkrétní účel .“ doporučení viz bod 6

5. Po analýze kontrolovaných dokumentů KVOP nezaznamenal žádný nedostatek , vše bylo v souladu se zákony a nařízením vlády.

Pronájmy bytů byly prodlouženy v souladu se směrnici obce .

Při kontrole inventurního majetku částka vyřazeného majetku činila 188 733,36 Kč.

## 6. Závěrečná usnesení KVOP –

Pokud se jedná o zápis z jednání zastupitelstva , nikoli o doslovný přepis , KV se domnívá , že by měly být informace v zápisech takové , které by byly jasné , stručné a nebylo je možno rozporovat z hlediska KV .

Např. Bod 11) Dohoda o zániku závazku — Fara ,

ze zápisu není jasné – zda se jedná o smlouvu nebo závazek , chybí konkrétní znění smlouvy nebo závazku, mezi kým byl sjednán a za jakým účelem , ze zápisu není jasné o co se jedná , jiný úvod a jiné usnesení .

Dále – pokud není možné dokazovat finanční částku zmíněnou v zápise z důvodu , protože oba řekli, že nebudou ..... viz zápis , bylo by lépe volit faktickou formulaci , že oba se vzdali nákladů které jim vznikly ... , ve prospěch obce , v tomto případě již dále neuvádět žádné sumy a účely na které budou použity .

Pokud bylo vše uvedeno konkrétně při jednání zastupitelstva , není možné vytrhnout z kontextu fakta , protože ze zápisu toto nevyplývá a vznikají tak zbytečné nesrovnalosti při kontrole údajů .

Vzhledem k GDPR , KV doporučuje neuvádět konkrétní jména v zápisech , obyvatelé , kteří mají zájem o více informací , mohou přijít na zastupitelstvo nebo si vyžádat poslech audionahrávky .

K schválenému Bodu č. 20 sad v okolí zvonice , pokud se zrealizuje výsadba ovocných stromů , bylo by dobré určit , kdo se bude o tento sad starat , sklízení ovoce atd . , aby se nestávalo , že ovoce bude spadlé hnit na zemi , bude zde mnoho bodavého hmyzu a občané , kteří sem budou chodit na procházky budou tímto hmyzem ohroženi. Pokud existuje projekt k tomuto účelu , bylo by vhodné zveřejnit jej v projektech obce na webových stránkách.

Přílohy : Pozvánka KVOP

Předseda KV Petr Vohradský ukončil jednání 19:00

Předseda Kontrolního výboru : .....

Členka kontrolního výboru

Členka kontrolního výboru

.....

.....