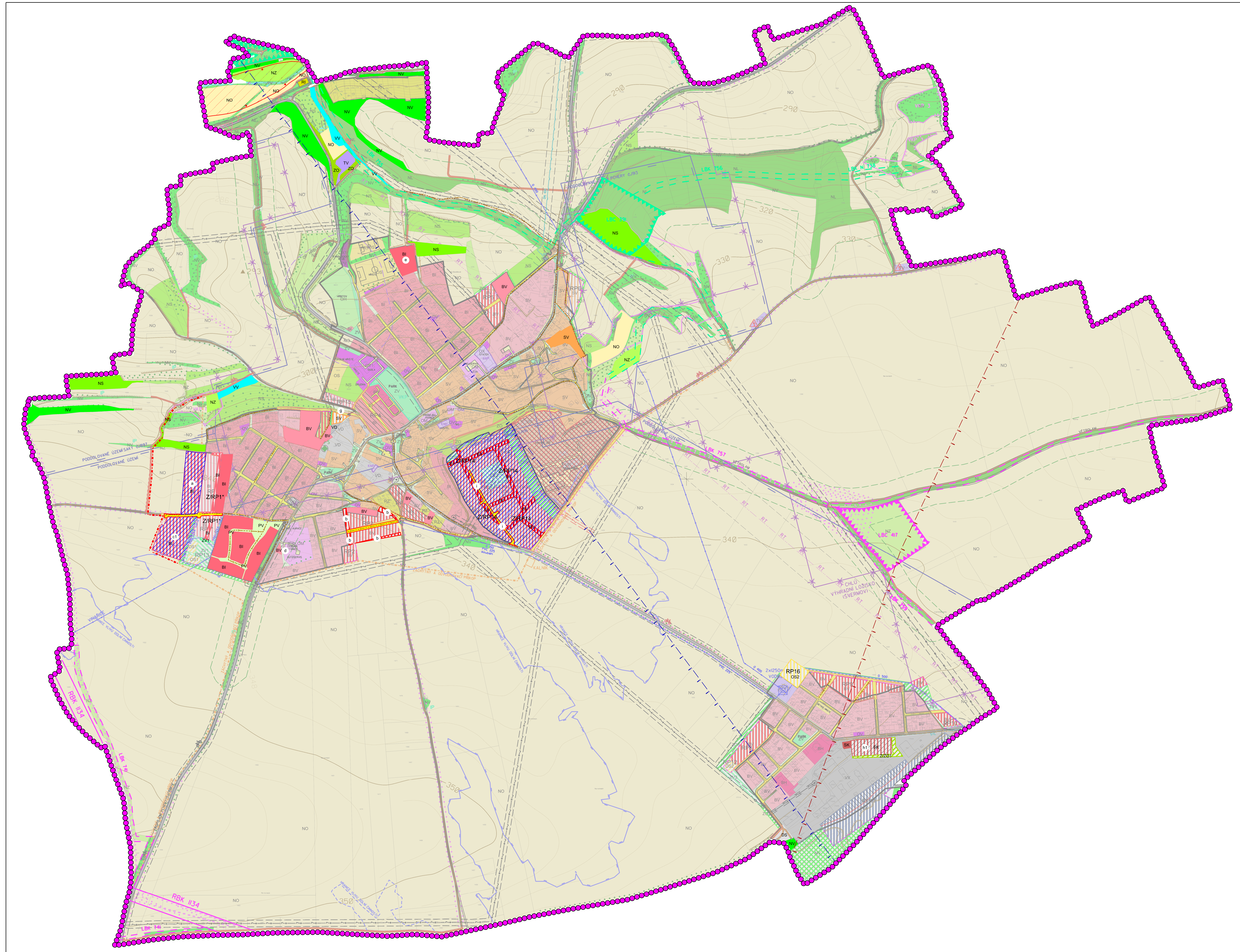

LEGENDA PLATNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU

STAV	NÁVRH		
		HRANICE	
●●●●●●		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE OBCE	
═		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
- · -		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH	
□	⬚	REKULTIVACE DEVASTOVANÝCH PLOCH	
□	▨	PLOCHY PŘESTAVBY	
		PLOCHY BYDLENÍ	
■	RP	BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH	BH
■	RP	BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ	BI
■	RP	BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ	BV
□	▩	PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO CHARAKTERU - ÚZEMNÍ REZERVA	BV
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	
■	RP	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ	SV
		PLOCHY REKREACE	
■	□	REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI REKREACE - ZAHRÁDKOVÉ OSADY	RI RZ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
■	□	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA	OV
■	□	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ	OM
■	RP	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ	OS
■	□	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY	OH
■	□	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM	OX
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
■	□	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ	DS
═	□	SILNICE III. TŘÍDY (OP 15m)	DS
═	═	MÍSTNÍ KOMUNIKACE	DS
═	═	POLNÍ CESTY	DS
═	═	PĚŠÍ CESTY	DS
🚲	🚲	PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY	DS
P	P	PARKOVIŠTĚ	DS
✕	□	ZRUŠENÁ ŽELEZNIČNÍ TRAŤ	
		PLOCHY TECHNICKÉ VYBAVENOSTI	
■	□	PLOCHA VODOJEMU, ČOV	TV
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
■	□	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA	VD
■	□	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA	VZ
■	RP	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM	VX
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
■	▩	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PV
		PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ	
PARK	▨	ZELEŇ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH - VEŘEJNÁ, PARKOVÁ ZELEŇ	ZV
■	▨	ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ	ZO
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
■	□	VODNÍ TOKY A PLOCHY	VV
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
■	□	ORNÁ PŮDA	NO
■	□	TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY	NZ
		PLOCHY LESNÍ	
■	□	PLOCHY LESNÍ	NL

STAV	NÁVRH		
		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
■	□	OVOCNÉ SADY, ZAHRADY	NS
⁘	⁘	DOPROVODNÁ ZELEŇ KOMUNIKACÍ,VODNÍCH TOKŮ, MEZOVÉ POROSTY	NV
■	▩	ZELEŇ VYSOKÁ MIMOLESNÍ	NV
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
─	□	VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE DO 110 kV (OP 15m)	
─	─	VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE 22 kV (OP 10m)	
□	✕	VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE 22 kV - NÁVRH NA ZRUŠENÍ	
⊙	⊙	TRAFOSTANICE	
□	⊗	TRAFOSTANICE - NÁVRH NA ZRUŠENÍ	
─	─	ZEMNÍ KABEL 22kV	
─	─	PŘECHOD NA ZEMNÍ KABEL 22kV	
□	⚠	VĚTRNÁ ELEKTRÁRNA	
─	─	DÁLKOVÉ VODOVODNÍ POTRUBÍ	
□	✕	DÁLKOVÉ VODOVODNÍ POTRUBÍ - NÁVRH K PŘELOŽENÍ	
VODOJEM	□	VODOJEM	
○	□	PRAMEN	
RS	□	REGULAČNÍ STANICE PLYNU (RS)	
─	□	PLYNOVODNÍ POTRUBÍ VTL DN 100 (BP 15m)	
─	□	PLYNOVODNÍ POTRUBÍ STL	
ČOV	ČOV	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD	
□	- - -	ZÁCHYTNÝ A ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP	
RT	□	RADIORELEOVÁ TRASA	
		LIMITY KULTURNÍ	
KNP	□	NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY	
		LIMITY GEOLOGICKÉ	
▨	□	SESUVNÉ ÚZEMÍ	
─	□	HRANICE CHRÁNĚNÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMÍ (CHLÚ) A HRANICE VÝHRADNÍHO LOŽISKA	
─	□	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ PODLE ČGÚ	
─	□	HRANICE VLIVU DŮLNÍ ČINNOSTI PODLE PK ÚSTÍ N/L	
		LIMITY VODOHOSPODÁŘSKÉ	
- - -	□	PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY (PHO)	
- · -	□	HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q100	
□	□	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ	
		PLOCHY PŘÍRODNÍ	
□	═	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR (RBK)	
⌒	⌒	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC)	
- - -	- - -	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (LBK)	
ˇˇˇ	□	INTERAKČNÍ PRVEK	
─	─	REGISTROVANÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK	
		LIMITY PŘÍRODNÍ	
PS	□	PAMÁTNÝ STROM (OP 10m)	
- - -	□	VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA	
		LIMITY OSTATNÍ	
- - -	□	OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA (100m)	
- - -	- - -	OCHRANNÁ PÁSMA A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA	

LEGENDA ZMĚNY č.1

STAV	NÁVRH		
●●●●●●	□	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	
═	□	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ AKTUALIZOVANÉHO K 31.12. 2015	
□	- · -	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH ZMĚNY č.1	
□	▨	PLOCHY PŘESTAVBY	
	ⓐ	OZNAČENÍ PLOCH NAVRHOVANÝCH ZMĚNOU č. 1	
□	▨	PLOCHY, PRO KTERÉ BUDE ZPRACOVÁNA ÚZEMNÍ STUDIE	
		PLOCHY BYDLENÍ	
■	▥	BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ	BI
■	▥	BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ	BV
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	
■	▥	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ	SK
■	▥	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - KOMERČNÍ	SK
		PLOCHY TECHNICKÉ VYBAVENOSTI	
■	□	PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI	RI
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
□	▥	TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ	OS2
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
■	□	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA	VD
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
■	□	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD PCHERY	TV
		PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ	
□	▨	ZELEŇ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH - VEŘEJNÁ PARKOVÁ ZELEŇ	ZV1
■	▨	ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ	ZO
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
■	▥	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PV
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
■	□	ORNÁ PŮDA	NO
■	□	TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY	NZ
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
■	□	VODNÍ TOKY A PLOCHY	VV
		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
■	□	OVOCNÉ SADY, ZAHRADY	NS
■	□	ZELEŇ VYSOKÁ MIMOLESNÍ	NV
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
■	□	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS
□	═	MÍSTNÍ KOMUNIKACE	DS
═	═	POLNÍ CESTY (DLE KOMPLEXNÍCH POZEMKOVÝCH ÚPRAV)	DS
		PRVKY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
─	- - -	KANALIZACE	
□	- - -	ZÁCHYTNÝ A ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP	
		PLOCHY PŘÍRODNÍ	
□	═	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR (RBK)	
⌒	⌒	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC)	
- - -	- - -	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (LBK)	
		LIMITY VODOHOSPODÁŘSKÉ	
□	□	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ	
		LIMITY OSTATNÍ	
- i -	□	LETECKÁ STAVBA VČETNĚ OCHRANNÝCH PÁSEM	
- i -	□	LETIŠTĚ VČETNĚ OCHRANNÝCH PÁSEM	

PCHERY

ZMĚNA č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

S

INVESTOR	OBEC PCHERY		
PROJEKTANT URBANISTICKÉ ČÁSTI	KA*KA PROJEKTOVÝ ATELIÉR TUŘICE 32 PŘEDMĚŘICE NAD JIZEROU		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ing. František KAČÍREK		
DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ	DONÁTO .vos DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ Čapkova 1375, Lysá n/L, 289 22		
NÁZEV AKCE	**PCHERY** **ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA č.1**	ETAPA	
		DATUM	11/2017
		MĚŘÍTKO	1 : 5 000
		FORMÁT	
NÁZEV VÝKRESU	**KOORDINAČNÍ VÝKRES**	ČÍSLO VÝKRESU: 4	ČÍSLO PARÉ:
ČÁST DOKUMENTACE	**ODŮVODNĚNÍ - GRAFICKÁ ČÁST**		